

МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»

ПРОТОКОЛ №2
заседания Аукционной комиссии
об итогах аукциона по продаже недвижимого имущества

от 16 марта 2015 года

город Йошкар-Ола

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

Муниципальное унитарное предприятие «Йошкар-Олинская теплоэлектроцентраль № 1» муниципального образования «Город Йошкар-Ола» (сокращенное наименование – МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1»), место нахождения и почтовый адрес 424003, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Лобачевского, д.12.

Дата и время начала аукциона:

11.00 часов (время московское) 16 марта 2015 года.

Дата и время окончания аукциона:

11.10 часов (время московское) 16 марта 2015 года.

Место заседания Аукционной комиссии:

424003, Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Лобачевского, д.12, каб. 302.

НАИМЕНОВАНИЕ И ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:

Форма подачи предложений о цене – аукцион с подачей предложений о цене в открытой форме.

Предмет аукциона – заключение договора купли-продажи недвижимого имущества.

Наименование и характеристики недвижимого имущества:

Здание котельной №7, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, общая площадь 204,4 кв. м, инв.№ 9186, лит. А,А1, адрес объекта: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Кутрухина, дом 12, кадастровый (или условный) номер 12-12-01/012/2011-722.

Имущество находится в муниципальной собственности Муниципального образования «Город Йошкар-Ола» и закреплено за МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» на праве хозяйственного ведения. Право хозяйственного ведения зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «11» марта 2011 года, запись регистрации №12-12-01/013/2011-486.

Здание котельной №7 расположено на земельном участке по адресу: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Кутрухина, 12, общей площадью 815,0 кв.м., кадастровый номер 12:05:07 03 008:0011, принадлежащем МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» на праве аренды.

Ранее аукционы по продаже указанного имущества не проводились.

Начальная цена с учетом НДС – 1 130 000 (Один миллион сто тридцать тысяч) рублей.

Величина повышения начальной цены («Шаг аукциона»): 5 % от начальной цены, что составляет 56 500 (Пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей. «Шаг аукциона» не изменяется в течение всего аукциона.

Информационное сообщение о проведении аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме было опубликовано в Газете «Йошкар-Ола» от 17 февраля 2015 года № 6

(1266), на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru в разделе «Торги» - «Продажа государственного и муниципального имущества», на сайте в сети «Интернет» по адресу www.gov.mari.ru в разделе «Конкурсы и аукционы» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу www.tec-1-12.ru в разделе «Закупки» - «Извещения и иные объявления».

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Аукционной комиссии - уполномоченный представитель предприятия:

С.В. Сивохин заместитель директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия - начальник отдела капитального строительства

Заместители председателя Аукционной комиссии:

Н.В. Бакунцева начальник юридического отдела

А.В. Перетягин начальник производственно-технического отдела

Члены Аукционной комиссии:

Т.С. Зайцева начальник финансового отдела

Д.Л. Овчинников главный бухгалтер

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Член Аукционной комиссии:

Е.В. Желнова руководитель группы по закупке товаров, работ и услуг

Кворум для принятия решения имеется.

Участники, допущенные к участию в аукционе:

В ответ на публикацию информационного сообщения о проведении аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме по купле-продаже недвижимого имущества: Здание котельной №7, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, общая площадь 204,4 кв. м, инв.№ 9186, лит. А,А1, адрес объекта: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Кутрухина, дом 12, кадастровый (или условный) номер 12-12-01/012/2011-722 до окончания срока подачи заявок (до 17.00 часов время московское 11 марта 2015 года) было представлено 4 (четыре) заявки от следующих претендентов:

Регистрационный номер	Заявитель	Дата поступления	Время поступления	Количество листов
1	Мосеева Ульяна Анатольевна	27.02.2015 года	12 час. 10 мин.	14
2	Демидов Александр Владимирович	11.03.2015 года	09 час. 45 мин.	7
3	Фетищев Сергей Васильевич	11.03.2015 года	10 час. 45 мин.	5
4	Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл «Управление капитального строительства Правительства Республики Марий Эл»	11.03.2015 года	14 час. 50 мин.	19

До окончания срока подачи заявок (до 17.00 часов время московское 11 марта 2015 года) была отозвана 1 (одна) заявка Мосеевой Ульяны Анатольевны 11 марта 2015 года.

Для участия в аукционе были допущены следующие участники:

- Физическое лицо Демидов Александр Владимирович;
- Физическое лицо Фетищев Сергей Васильевич;

– Юридическое лицо Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл «Управление капитального строительства Правительства Республики Марий Эл».

Для участия в аукционе зарегистрировались:

№ п/п	Заявитель	Допуск к участию в аукционе по продаже недвижимого имущества	Время регистрации	№ карточки, выданной участнику аукциона
1	Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл «Управление капитального строительства Правительства Республики Марий Эл» (в лице Воронкова Алексея Сергеевича – специалиста отдела технического надзора, на основании доверенности №б/н от шестнадцатого марта две тысячи пятнадцатого года)	Допущен, согласно протокола от 12.03.2015 года	10:50 (время московское)	1
2	Физическое лицо Демидов Александр Владимирович	Допущен, согласно протокола от 12.03.2015 года	10:52 (время московское)	2
3	Физическое лицо Фетищев Сергей Васильевич	Допущен, согласно протокола от 12.03.2015 года	10:55 (время московское)	3

На аукцион явились все участники.

СЛУШАЛИ:

Председателя Аукционной комиссии – уполномоченного представителя предприятия: Сивохина Сергея Викторовича - заместитель директора по капитальному строительству и содержанию основных производственных фондов предприятия - начальник отдела капитального строительства, объявившего об открытии аукциона.

Далее аукционистом: Гладких Александром Анатольевичем - заместителем начальника юридического отдела, были оглашены предмет договора, наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона.

Аукционист предложил участникам заявить цену.

Заявления участников по цене:

№ п/п	Цена, руб.	Номер карточки участника, заявившего цену
1	1 130 000,00	3
2	1 186 500,00	3
3	1 243 000,00	2
4	1 299 500,00	1

Победителем аукциона по продаже недвижимого имущества Здание котельной №7, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, общая площадь 204,4 кв. м, инв.№ 9186, лит. А,А1, адрес объекта: Республика Марий Эл, город Йошкар-Ола, улица Кутрухина, дом 12, кадастровый (или условный) номер 12-12-01/012/2011-722 признан участник № 1 Государственное унитарное предприятие Республики Марий Эл «Управление капитального строительства Правительства Республики Марий Эл» с предложением 1 299 500,00 (Один

миллион двести девяносто девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Аукцион завершен.

Настоящий протокол составлен в 2-х идентичных экземплярах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru в разделе «Торги» - «Продажа государственного и муниципального имущества», на сайте в сети «Интернет» по адресу www.gov.mari.ru в разделе «Конкурсы и аукционы» и на сайте МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1» в сети «Интернет» по адресу www.tec-1-12.ru в разделе «Закупки» - «Извещения и иные объявления», а также опубликовать в Газете «Йошкар-Ола», не позднее 10 рабочих дней.

По результатам аукциона предприятие и победитель аукциона (покупатель) в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключает в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, либо в кассу МУП «Йошкар-Олинская ТЭЦ-1». Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Передача имущества, оформление права на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором не позднее чем через тридцать календарных дней после дня полной оплаты имущества.

Внесенный задаток подлежит возвращению участникам аукциона, за исключением победителя, в течение 5 дней со дня подписания настоящего протокола.

ПОДПИСИ ЧЛЕНОВ АУКЦИОННОЙ КОМИССИИ:

Председатель Аукционной комиссии - уполномоченный представитель предприятия:

Заместитель директора по капитальному строительству
и содержанию основных производственных фондов
предприятия - начальник отдела капитального строительства

С.В. Сивохин

Заместители председателя Аукционной комиссии:

Начальник юридического отдела

Н.В. Бакунцева

Начальник производственно-технического отдела

А.В. Перетягин

Члены Аукционной комиссии:

Начальник финансового отдела

Т.С. Зайцева

Главный бухгалтер

Д.Л. Овчинников

Аукционист:

Заместитель начальника юридического отдела

А. А. Гладких

Победитель аукциона:

Государственное унитарное предприятие
Республики Марий Эл «Управление капитального
строительства Правительства Республики Марий Эл»

А.С. Воронков
(по доверенности № б/н от
шестнадцатого марта
две тысячи пятнадцатого года)

СОГЛАСОВАНО:

Директор

И.Л. Бондарчук